



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDNJA
KLASA: 350-02/18-20/08
URBROJ: 2186/013-03/01-18-1
Bednja, 26.04.2018.

Na temelju članka 86. stavak 3., članka 198. stavak 3. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17.), i članka 30. Statuta Općine Bednja („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 70/13, 56/16) Općinsko vijeće Općine Bednja na 9. sjednici održanoj 26.04.2018. godine, d o n o s i

ODLUKU
o izradi 3. izmjena i dopuna
prostornog plana uređenja Općine Bednja

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

Temeljem članka 198. stavak 3., članka 113. stavak 1. i članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17. - u daljnjem tekstu: Zakon), Općinsko vijeće Općine Bednja pokreće ovom Odlukom izradu 3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bednja ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.08/05., 46/11. i 22/17) - dalje u tekstu: 3. Izmjene i dopune PPUO-a.

U skladu s člankom 86. Zakona prije donošenja Odluke o izradi 3. Izmjene i dopune PPUO-a na Općinskom vijeću pribavlja se mišljenje sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

U prethodnom postupku prije donošenja ove Odluke pribavljeno je mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, a temeljem članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju. Slijedom pribavljenog prethodnog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije (Klasa: 350-02/18-01/4 Urbroj: 2186/1-06/3-17-2 od 08.02.2018. godine), proveden je postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja 3. izmjena i dopuna Plana na okoliš. Po provedenom postupku, Načelnik Općine Bednja uz prethodno pribavljeno mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije (Klasa: 350-02/18-01/4 Urbroj: 2186/1-06/3-18-4 od 16.04.2018. godine), donosi Odluku (Klasa: 350-02/18-20/4 Urbroj: 2186/013-02/01-18-16 od 17.04.2018. godine) kojom utvrđuje da Nacrt prijedloga 3. Izmjene i dopune PPUO-a nema vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš te da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za taj dokument.

Članak 2.

3. Izmjene i dopune Plana izradit će se i provoditi u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (odgovarajućom primjenom odredbi članaka od 81. do 113., te članka 198.) i odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98., 39/04., 45/04. – ispravak) u dijelu u kojem nisu u suprotnosti s odredbama rečenog Zakona, kao i u skladu s odredbama posebnih propisa, strategija, planova i drugih dokumenata koje će u postupku odrediti nadležna javnopravna tijela.

II. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Izrada 3. Izmjena i dopuna PPUO-a pokreće se radi potrebe za:

- preispitivanjem mogućnosti smještaja akumulacije vode na rijeci Bednji (Bednjansko polje)
- preispitivanjem mogućnosti izgradnje mini hidroelektrane (iza brane na jezeru u Trakošćanu)
- promjenom lokacije reciklažnog dvorišta i preispitivanjem mogućnosti smještaja unutar postojeće gospodarske zone u Bednji.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Prostorni obuhvat 3. Izmjena i dopuna PPUO-a je područje Općine Bednja na kojima se planiraju smjestiti navedene planirane građevine (akumulacija, retencija, reciklažno dvorište), tj. naselja Šinkovica Šaška/Trakošćan, Benkovec, Bednja.

3. Izmjenama i dopunama PPUO-a obuhvatit će se prema potrebi i drugi elementi planirani važećim Planom, na koje planiranje navedenih sadržaja može imati utjecaja, a ovisno o zahtjevima tijela i osoba koje će sudjelovati u postupku.

Vezano uz navedene izmjene i dopune izvršit će se odgovarajuće izmjene i dopune u pojedinim odgovarajućim grafičkim prikazima i u Odredbama za provođenje, te eventualno Obrazloženju PPUO.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Postojeći PPUO donesen je na Općinskom vijeću 2005. godine („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 08/2005), I. Izmjene i dopune 2011. („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 46/2011) i II. izmjene i dopune PPUO („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 22/2017).

Prostor Općine Bednja se proteklih godina razvijao sukladno Prostornom planu uređenja Općine Bednja iz 2005. godine, uključivo izmjene i dopune tog dokumenta iz 2011. godine. Akumulacija vode na rijeci Bednji do sada nije bila planirana na području Općine kao niti mini hidroelektrana.

Smještavanje akumulacije predlaže se na području jugoistočno od naselja Bednja na rijeci Bednji i sjeverno od nje - većim dijelom u sklopu naselja Bednja, te manjim dijelom u sklopu naselja Benkovec. Planirana akumulacija predviđa se na prostoru koje je gotovo u cijelosti određeno kao ekološka mreža – Natura 2000 (kao i prostor sjeveroistočno od akumulacije), te na prostoru koji se PPUO-om Bednja planira zaštititi kao posebni rezervat – zoološki (uz rijeku Bednju), na prostoru planiranom kao kontaktno područje parka prirode/regionalnog parka

Trakošćan (Hrvatsko zagorje), te na području planiranom za zaštitu kao značajni krajobraz. Prema namjeni površina određenoj kroz PPUO smještaj se planira na području prikazanom kao ostalo poljoprivredno zemljište, šume i šumsko zemljište i manjim dijelom kao građevinsko područje.

Smještavanje mini hidroelektrane planira se na granici naselja Šinkovica Šaška/Trakošćan na prostoru istočno od jezera, a unutar područja koje je zaštićeno kao kulturno dobro Trakošćan i kao park šuma Trakošćan. Prema PPUO Bednja, predmetni prostor se planira zaštititi u kategoriji parka prirode/regionalnog parka Trakošćan (Hrvatsko zagorje). Prema namjeni površina određenoj kroz PPUO smještaj se planira (približna lokacija) na području prikazanom kao ostalo poljoprivredno zemljište, šume i šumsko zemljište, a po detaljnijem određenju lokacije možda i unutar šume posebne namjene ili gospodarske šume.

Reciklažno dvorište je važećim PPUO-om planirano u naselju Šinkovica Šaška i predlaže se brisati, a novu lokaciju (s potrebnom infrastrukturom) se predlaže planirati unutar postojeće zone gospodarske, proizvodne namjene u Bednji. Predmetna zona je smještena unutar područja određenog Urbanističkim planom naselja Bednja, pa će se lokacija reciklažnog dvorišta trebati ugraditi i u taj plan.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Osnovni cilj 3. Izmjena i dopuna PPUO-a je osigurati mogućnost izgradnje akumulacije, mini hidroelektrana i reciklažnog dvorišta. Osnovni cilj će se omogućiti kroz ugradnju navedenog u PPUO, te uz propisivanje odgovarajućih uvjeta i određenja za provedbu zahvata i zaštitu prostora.

Vezano uz osnovni cilj ugradnje navedenog, prema potrebi će se izvršiti usklađenje i drugih elemenata definiranih PPUO-om na koje planiranje ovih građevina/sadržaja ima utjecaja (eventualno preoblikovanje građevinskog područja, usklađenje druge infrastrukture, te poljoprivrednog i šumskog zemljišta, kao i drugo prema potrebi i ovisno o zahtjevima javnopravnih tijela).

Programsko polazište za planiranje akumulacije se predlaže temeljem prijedloga javnopravnog tijela nadležnog za vodnogospodarski sustav na području Općine i za koju je izrađen projekt *Akumulacija Bednja (travanj, 2008) sa studijom utjecaja na okoliš*.

Izgradnja mini hidroelektrane predlaže se na inicijativu Općine, a temeljem primjera takve izgradnje u Hrvatskoj.

Lokacija reciklažnog dvorišta predlaže se na novoj lokaciji kao podobnijoj i pristupačnijoj od lokacije planirane u PPUO-u.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZAIZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

S obzirom da se ove 3. Izmjene i dopune PPUO odnose samo na planiranje tri elementa (akumulacije, mini hidroelektrane, reciklažnog dvorišta), zahtjevi će se utvrđivati temeljem strategija, planova, studija i drugih dokumenata iz pojedinih područja koji su od značaja za 3. Izmjene i dopune PPUO i na koje 3. Izmjene i dopune PPUO mogu imati utjecaja.

Nadležna javnopravna tijela iz članka 9. ove Odluke će procijeniti na temelju kojih strategija, planova, studija i drugih dokumenata iz svoje nadležnosti će utvrđivati svoje zahtjeve za izradu 3. Izmjena i dopuna PPUO.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Ne procjenjuje se potrebnim pribavljati nova stručna rješenja i podloge za izradu ovih 3. Izmjena i dopuna PPUO, već će se koristiti postojeća dokumentacija i podaci.

Stručno rješenje smještaja temeljit će se na predloženom rješenju dobivenom od nadležnog javnopravnog tijela, odnosno određenju jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade.

Prema potrebi koristit će se i ostala raspoloživa dokumentacija i podaci, te planske smjernice i propisani dokumenti sadržani u Informacijskom sustavu prostornog uređenja, kao i podaci i dokumentacija koje će dostaviti javnopravna tijela određena posebnim propisima u okviru svojih zahtjeva, a prema sektorskim strategijama, planovima, studijama i drugim dokumentima iz područja svog djelovanja, odnosno podaci koji su javno dostupni na mrežnim stranicama javnopravnih tijela.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA IZ SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

Tijela koja daju zahtjeve iz svog djelokruga i koja u postupku izrade i donošenja 3. Izmjena i dopuna PPUO-a, osim temeljem članka 101. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju, daju mišljenja ili suglasnosti i temeljem posebnih propisa:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Zagreb, Radnička cesta 80
Uprava za zaštitu prirode – daje prethodnu suglasnost temeljem čl. 22. st. 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13.)
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
 - a. Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije – daje mišljenje temeljem čl. 17. st. 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 39/13. i 48/15.)
 - b. Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije – daje prethodno mišljenje temeljem čl. 37. st. 4. Zakona o šumama („Narodne novine“ br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12. i 94/14.)
3. HRVATSKE VODE, Varaždin, Međimurska 26 – daju mišljenje temeljem čl. 36. st. 7. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09., 130/11., 56/13. i 14/14.)
Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Varaždin
4. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Varaždin, Gundulićeva 2 – daje suglasnost temeljem čl. 56. st. 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14. i 98/15.)
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Varaždin, Odjel za zaštitu i spašavanje, Varaždin, Kratka 1 – daje suglasnost temeljem čl. 12. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15.)
6. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9 – daje prethodno mišljenje temeljem čl. 25. st. 3.

Zakona o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“ br. 73/08., 90/11., 133/12. i 80/13. i 71/14.

7. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Zagreb, Dežmanova 10 - daje mišljenje temeljem čl. 18. st. 5. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republika Hrvatske („Narodne novine br. 94/13., 18/16. i 89/17.)

Tijela i osobe od kojih će se tražiti zahtjevi (podaci, planske smjernice, dokumenti i dr.), a za koja posebnim propisima nije propisana obaveza pribavljanja mišljenja ili suglasnosti u postupku izrade i donošenja 3. Izmjena i dopuna PPUO-a, već davanje mišljenja u javnoj raspravi temeljem članka 101. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Varaždinska, Varaždin, Ivana Milčetića 10
2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Plitvica-Bednja“, Varaždin, Međimurska 26
3. HRVATSKE CESTE d.o.o za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3
 - a) Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
 - b) Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj
4. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Varaždin, Gajeva 2
5. HEP - ODS Elektra Varaždin, Varaždin, Kratka 3
6. Hrvatski Telekom d.d, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
7. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Koprivnica, Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
8. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Koprivnica – Šumarija Ivanec, V. Nazora 48, Ivanec
9. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Varaždin, Kratka 1
10. TERMOPLIN d.d. Varaždin, V. Špinčića 78
11. IVKOM d.d., Ivanec, Vladimira Nazora 96b
12. IVKOM vode d.o.o., Ivanec, Vladimira Nazora 96b
13. Upravna tijela Varaždinske županije, Franjevački trg 7
 - a) Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
 - b) Upravni odjel za gospodarstvo, financije i europske poslove
 - c) Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj
14. VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ivanec, Đ. Arnolda 9, Ivanec
15. Ured državne uprave u Varaždinskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Varaždin, Vrazova 4
16. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, Mali plac 1a.

Ako se tijekom izrade 3. Izmjena i dopuna PPUO ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu 3. Izmjena i dopuna PPUO je 15 dana od dana dostave ove Odluke. U slučaju da tijela i osobe iz članka 9. ove Odluke ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Izrada 3.Izmjena i dopuna PPUO-a provodit će se u nekoliko osnovnih faza i to:

- I. faza: Pripremne radnje – obuhvaćaju objavu Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna PPUO-a, obavještanje javnosti i susjednih JLS, te dostavu Odluke javnopravnim tijelima s pozivom za dostavu zahtjeva za izradu 3. Izmjena i dopuna PPUO-a i prikupljanje tih zahtjeva, kao i dostavu Odluke o izradi državnom Zavodu za prostorni razvoj radi objave u Informacijskom sustavu prostornog uređenja, te odabir izrađivača.

Napomena:

- I. fazu provodi Nositelj izrade, a postupci i rokovi te faze su definirani u članku 12. ove Odluke.
- II., III. i IV. faza izrade, u dijelu koji su u nadležnosti Stručnog izrađivača, a ovise i o tijeku postupka koji provodi Nositelj izrade, provodit će se prema okvirnim rokovima navedenim u okviru tih faza u ovom članku:

- II. faza: Nacrt prijedloga i prijedlog plana za javnu raspravu:

- Izrada Nacrta prijedloga u skladu sa zahtjevima javnopravnih tijela koja sudjeluju postupku izrade

- izrada Nacrta prijedloga započinje nakon što Nositelj izrade pribavi i dostavi Stručnom izrađivaču zahtjeve za izradu 3. Izmjena i dopuna PPUO-a (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) od pozvanih javnopravnih tijela iz članka 9. ove Odluke i provodit će se u trajanju do 40 radnih dana.

- Utvrđivanje Prijedloga za javnu raspravu i provođenje javne rasprave – Prijedlog za javnu raspravu utvrđuje načelnik Općine Bednja, a Stručni izrađivač izrađuje elaborat Prijedloga 3.Izmjena i dopuna PPUO-a za javnu raspravu i dostavlja ga Nositelju izrade koji organizira i provodi javnu raspravu. U okviru javne rasprave Prijedlog 3.Izmjena i dopuna PPUO-a stavlja se na javni uvid, uz posebnu obavijest o održavanju javne rasprave javnopravnim tijelima koja su pozvana za dostavu zahtjeva za izradu 3.Izmjena i dopuna PPUO-a, te se održava javno izlaganje.

- izrada Prijedloga za javnu raspravu (koji sadrži tekstualni dio, te obrazloženje i sažetak za javnost) u skladu s aktom načelnika o utvrđivanju Prijedloga, a izradit će se u roku do 20 radnih dana i dostaviti Nositelju izrade radi organiziranja i provođenja javne rasprave i stavljanja na javni uvid. Tijekom javne rasprave u javnom izlaganju radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera sudjeluju: Nositelj izrade, Stručni izrađivač, odnosno imenovani odgovorni voditelj izrade 3.Izmjena i dopuna PPUO-a, a po potrebi i drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi.

- Priprema Izvješća o javnoj raspravi – Nositelj izrade prikuplja primjedbe, prijedloge i mišljenja, te ih dostavlja izrađivaču. Izrađivač tj. odgovorni voditelj u suradnji s Nositeljem izrade obrađuje primjedbe i prijedloge dane u javnoj raspravi, kao i mišljenja javnopravnih tijela, te priprema Izvješće o javnoj raspravi, koje se objavljuje na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Nositelja izrade i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

- Izvješće o javnoj raspravi izradit će se u roku od najduže 15 dana od isteka roka za primanje mišljenja, primjedbi i prijedloga

Napomena: U slučaju potrebe može se ponoviti javna rasprava (ako se Prijedlog plana zbog prihvatanja mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi ili iz drugih razloga promijeni tako da nova rješenja ne budu u skladu s programskim polazištima iz Odluke o izradi, ako se promijeni granica građevinskog područja ili se promjenom utječe na vlasničke odnose). Javna

rasprava se može ponoviti najviše tri puta nakon čega se donosi nova odluka o izradi i provodi novi postupak.

U slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave odgovarajuće će se ponoviti navedeni postupci i rokovi koji se odnose na javnu raspravu.

III. faza: Nacrt konačnog prijedloga i konačni prijedlog plana:

- Izrada Nacrta konačnog prijedloga –stručni izrađivač u suradnji s Nositeljem izrade izrađuje Nacrt konačnog prijedloga 3. Izmjena i dopuna PPUO-a u skladu s Izvješćem o javnoj raspravi (prihvaćenim očitovanjima, primjedbama i prijedlozima, kao i mišljenjima javnopravnih tijela), te se Nacrt konačnog prijedloga i Izvješće o javnoj raspravi s nacrtom Odluke o donošenju dostavlja načelniku radi utvrđivanja Konačnog prijedloga 3. Izmjena i dopuna PPUO-a
 - *Nacrt konačnog prijedloga 3. Izmjena i dopuna PPUO-a izradit će se u roku do 30 radnih dana.*
- Izrada elaborata Konačnog prijedloga nakon njegova utvrđivanja, a po dostavi tog akta
 - *Stručni izrađivač izrađuje Konačni prijedlog 3. Izmjena i dopuna PPUO-a u roku do 20 radnih dana i dostavlja ga Nositelju izrade radi pribavljanja mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje*
- U okviru ove faze Nositelj izrade dostavlja sudionicima javne rasprave pisanu obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja primjedbi i prijedloga, odnosno mišljenja.

IV. faza: Pribavljanje mišljenja, donošenje plana i objava:

- pribavljanje mišljenja Županijskog zavoda u pogledu usklađenosti konačnog prijedloga 3. Izmjena i dopuna PPUO-a s Prostornim planom županije - ukoliko je Županijski zavod izrađivač ili koordinator izrade tada mišljenje nije potrebno
- Donošenje 3. Izmjena i dopuna PPUO-a (Odluke o donošenju) na Općinskom vijeću Općine Bednja i objava Odluke o donošenju u službenom glasilu – *Konačni prijedlog 3. Izmjena i dopuna PPUO-a s nacrtom Odluke o donošenju upućuje se Općinskom vijeću na donošenje nakon pribavljanog mišljenja Županijskog zavoda, a nakon donošenja Odluka se objavljuje u službenom glasilu*
- Izrada i isporuka usvojenih 3. Izmjena i dopuna PPUO-a – nakon što Općinsko vijeće usvoji 3. Izmjene i dopune PPUO-a i one budu objavljene u službenom glasilu (tj. zaprimanja službenog glasila u kojem je objavljena Odluka o donošenju)
 - *Stručni izrađivač dopunjuje i kompletira dokumentaciju, izrađuje izvornik i odgovarajući broj preslika elaborata, te ih dostavlja Nositelju izrade u analognom i digitalnom obliku u roku do 10 radnih dana radi dostave nadležnim tijelima sukladno Zakonu*
- Općinsko vijeće objavljuje pročišćeni tekst prostornog plana na način propisan za odluku o donošenju prostornog plana.

Članak 12.

Ostali postupci i rokovi koje će prema propisima o prostornom uređenju provoditi Nositelj izrade, odnosno Općinsko vijeće Općine Bednje, a nisu sadržani u članku 11. ove Odluke okvirno su:

- Dostava Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna PPUO-a svim javnopravnim tijelima iz članka 9. ove Odluke u roku od 7 dana od dana objave s pozivom da mu u roku od najviše 15 dana dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente koji nisu sadržani u Informacijskom sustavu prostornog uređenja) za izradu 2. Izmjene i dopune

PPUO-a. Ukoliko pozvana tijela i osobe ne dostave zahtjeve u tom roku, smatrat će se da ih nemaju. Nositelj izrade Odluku dostavlja i državnom Zavodu za prostorni razvoj u istom roku, a radi objave u Informacijskom sustavu prostornog uređenja (*obaveza prema članku 88. i 90. Zakona o prostornom uređenju*).

- Istovremeno s postupkom i rokom iz točke 1. o izradi 3.Izmjena i dopuna PPUO-a Nositelj izrade obavještava javnost na web stranici Općine (*obaveza prema članku 88. Zakona o prostornom uređenju i gradnji*). Prema ocjeni Nositelja izrade moguće je obavješćavanje javnosti kroz dnevni i/ili tjedni tisak. Susjedne JLS moraju se pismenim putem obavijestiti o izradi 3.Izmjena i dopuna PPUO-a.
- Nositelj izrade dostavlja načelniku Nacrt prijedloga 3.Izmjena i dopuna PPUO-a u najkraćem roku od zaprimanja istog od strane izrađivača, a načelnik će utvrditi Prijedlog 3.Izmjena i dopuna PPUO-a za javnu raspravu u najkraćem roku (*Obaveza prema članku 95. Zakona o prostornom uređenju*).
- O Prijedlogu 3.Izmjena i dopuna PPUO-a Nositelj izrade će provesti javnu raspravu o kojoj će objaviti obavijest u dnevnom tisku, na web stranici Općine i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja najmanje 8 dana prije početka javne rasprave (*obaveza prema članku 96. Zakona o prostornom uređenju i gradnji*).
- Javna rasprava započinje stavljanjem Prijedloga 3.Izmjena i dopuna PPUO-a na javni uvid na oglasnu ploču i web stranice Općine koji traje 10 dana (*obaveza prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji*), a mišljenja javnopravnih tijela, te primjedbe i prijedlozi dostavljat će se Nositelju izrade u roku do zadnjeg dana javne rasprave.
- Nositelj izrade osim objave javne rasprave prema obavezno dostavlja i posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi (*obaveza prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju*) javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu 3.Izmjena i dopuna PPUO-a iz područja svog djelokruga.
- Za vrijeme javnog uvida Nositelj izrade organizirat će javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera Prijedloga 3.Izmjena i dopuna PPUO-a i voditi zapisnik kojeg potpisuje odgovorna osoba Nositelja izrade.
- U tijeku javne rasprave, odnosno do zadnjeg dana javne rasprave, Nositelju izrade upućuju se primjedbe i prijedlozi, te mišljenja javnopravnih tijela na Prijedlog 3.Izmjena i dopuna PPUO-a. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u definiranom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog 3.Izmjena i dopuna PPUO-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno posebnim propisima i/ili dokumentima iz njihove nadležnosti koji su od utjecaja na plan (*obaveza prema člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju*).
- Nositelj izrade dostavlja načelniku Nacrt konačnog prijedloga 3.Izmjena i dopuna PPUO-a zajedno s Izvješćem o javnoj raspravi u najkraćem roku od zaprimanja elaborata Nacrta Konačnog prijedloga od strane Stručnog izrađivača, a načelnik će utvrditi Konačni prijedlog 3.Izmjena i dopuna PPUO-a u najkraćem roku (*obaveza prema članku 105. Zakona o prostornom uređenju*).
- Nakon što načelnik utvrdi Konačni prijedlog, a prije upućivanja Konačnog prijedloga na donošenje Općinskom vijeću, Nositelj izrade je obavezan pisanim putem dostaviti sudionicima javne rasprave obrazloženja o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi (*obaveza prema članku 106. Zakona o prostornom uređenju*).
- Prije donošenja 3.Izmjena i dopuna PPUO-a, Nositelj izrade mora pribaviti mišljenje Županijskog zavoda za prostorno uređenje, a zahtjev za mišljenjem s potrebnom dokumentacijom (Konačni prijedlog 3.Izmjena i dopuna PPUO-a, Izvješće o javnoj raspravi i Nacrt Odluke o donošenju) dostavlja Županijskom zavodu u najkraćem roku od

zaprimanja elaborata Konačnog prijedloga 3.Izmjena i dopuna PPUO-a od strane Stručnog izrađivača. Rok za izdavanje mišljenja Županijskog zavoda je najviše 15 dana (*obaveza prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju*). Ukoliko bi Županijski zavod bio izrađivač ili koordinator 3.Izmjena i dopuna PPUO tada mišljenje nije potrebno.

- Nakon provedenih svih aktivnosti iz članka 11. i 12. ove Odluke načelnik će uputiti Općinskom vijeću Konačni prijedlog 3.Izmjena i dopuna PPUO-a s Odlukom o donošenju na usvajanje.
- Nakon donošenja 3.Izmjena i dopuna PPUO-a na Općinskom vijeću, Odluka o donošenju objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije(*obaveza prema članku 110. Zakona o prostornom uređenju*).
- Općinsko vijeće će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o 3. Izmjenama i dopunama PPUO-a objaviti pročišćeni tekst prostornog plana (pročišćeni tekst odredbi za provođenje i grafičkog dijela) na način propisan za odluku o donošenju prostornog plana u analognom i elektroničkom obliku (*obaveza prema članku 113. Zakona o prostornom uređenju*).

Napomena: U slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave odgovarajuće će se ponoviti postupci i rokovi iz točaka koje govore o javnoj raspravi.

XI. IZVOR FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 13.

Financiranje stručne izrade 3. Izmjena i dopuna PPUO i troškove postupka koje provodi Nositelj izrade (objave, pozivi, dostava materijala, organiziranje rasprava i dr.) osigurat će se u Proračunu Općine Bednja i iz drugih izvora.

XII. OSTALE ODREDBE

Članak 14.

Sudionici koji će sudjelovati u izradi 3.Izmjena i dopuna PPUO-a:

1. NOSITELJ IZRADE: Jedinstveni upravni odjel Općine Bednje sukladno članku 81. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju. Nositelj izrade u postupku izrade 3.Izmjena i dopuna PPUO-a sudjeluje i davanjem zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata i dr.) iz svog djelokruga.
2. STRUČNI IZRAĐIVAČ će se izabrati po donesenoj Odluci o izradi 3.Izmjena i dopuna PPUO-a

U izradi 3.Izmjena i dopuna PPUO-a sudjelovati će susjedne jedinice lokalne samouprave i javnost temeljem obavijesti Nositelja izrade na način kako je to propisano člankom 88. i 100. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 15.

U vrijeme izrade 3.Izmjena i dopuna PPUO nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

Ako u postupku izrade i donošenja 3.Izmjena i dopuna PPUO-a dođe do ponavljanja javne rasprave, promjene propisa kojima se određuju obaveze i procesi u postupku, te ako se promijene odredbe ove Odluke, u ovisnosti o promjenama uskladit će se tijekom postupka i rokovi koji su određeni ovom Odlukom.

Članak 16.

Za izradu 2. Izmjena i dopuna PPUO koristit će se postojeće kartografske podloge koje su korištene za izradu prvih Izmjena i dopuna PPUO i to: digitalne geodetske podloge (topografske karte mjerila 1: 25000) i digitalni katastarski plan u mjerilu 1:5000, a prema potrebi i postojeće ortofoto karte.

Članak 17.

Nositelj izrade dostavit će ovu Odluku sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju javnopravnim tijelima iz točke 9. ove Odluke radi davanja zahtjeva za izradu 3.Izmjena i dopuna PPUO.

Po objavi ove Odluke u službenom glasilu, Nositelj izrade objavit će obavijest o izradi 3.Izmjena i dopuna PPUO i ovu Odluku na mrežnim stranicama Općine Bednja, te će isto dostaviti Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj radi objave u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Članak 18.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

PREDsjednica OPĆINSKOG VIJEĆA

Marija Kolačko dr. med.spec.ob. medicine

